

- RCN certifié eu.bac il est garant de la performance énergétique
- BMR et DDC4200, exploitation facile par écrans tactiles
- GLT Neutrino : supervision du bâtiment et mise à disposition des informations en parallèle sous protocole de communication ouvert pour l'intégration et le pilotage du gymnase par le système de supervision de la ville



Immeuble VEO, Nantes, Pays de Loire

Intégration réussie d'un centre d'affaires

Dans ce quartier d'affaires de Nantes desservi par le TGV, l'architecture et les multiples fonctions du Bâtiment Basse Consommation, VEO éveillent l'intérêt.

Maîtrise des matériaux et de la technologie

Cette construction de 13 000 m² répartie sur 9 niveaux intègre en sa base un gymnase public utilisé par les écoles et les clubs sportifs municipaux. Confort et performances énergétiques caractérisent cet édifice dont l'éclairage est piloté par des détecteurs de présence et de luminosité, en parfaite cohérence avec les nombreuses baies vitrées qui garantissent aux

occupants une lumière naturelle. Des stores intégrés sur les façades selon leur exposition apprivoisent le soleil et contribuent notablement aux économies d'énergie.

BBC à tous les niveaux

La labélisation « BBC » du VEO n'est pas fortuite. Ici le chauffage et la climatisation sont basés sur les régulateurs RCN dotés du certificat eu.bac garant de la performance énergétique des produits.

L'exploitation de l'installation est facilitée par les écrans tactiles des automates de régulation BMR et des centrales DDC4200 dans les armoires électriques. L'ensemble du bâtiment est piloté et surveillé

par une supervision GLT Neutrino qui reprend l'ensemble des comptages communicants pour l'exploitation et l'analyse des bilans énergétiques.

Si la réussite d'un complexe immobilier se mesure à la dynamique qu'il génère, c'est ici pari gagné ! Cet immeuble de Malakoff dans lequel se côtoient sport et business, donc inmanquablement plusieurs générations, apporte un élan supplémentaire à cette partie de la ville. Sa gestion technique pointue a permis qu'il soit estampillé BCC.

Kieback&Peter n'est pas étranger à cette reconnaissance environnementale...