

RESIDENCE ETUDIANTE DE 200 CHAMBRES

LABEL PASSIVHAUS

Lagord (17)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions : Calcul réglementation RT2012

Conception PASSIVHAUSS

Conception et suivi de chantier des lots fluides



❖ Maîtrise d'Ouvrage	IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT 79027 NIORT
❖ Architecte	TRIADE - 79000 NIORT
❖ Bureaux d'études	AMO : VIAPOSITIVE
❖ Localisation	Charente Maritime
❖ Date de livraison	Septembre 2018
❖ Surface	4 690 m ² SHAB
❖ Montant travaux	8 M€
❖ Responsables POUGET Consultants	Cédric CHATRON Benoit TCHIKAYA

FOCUS

Au sein du Parc Technologique Bas Carbone de Lagord, ce programme, composé de 3 bâtiments à très basse consommation d'énergie, vise le label **Passivhaus**.

Les bâtiments intègre une ventilation double flux, un chauffage par panneaux rayonnants et une production d'eau chaude sanitaire par pompes à chaleur. L'énergie calorifique issue des eaux usées des douches et lavabos de salle de bains est récupérée pour préchauffer l'ECS.

L'installation de **panneaux photovoltaïques** en toiture assure une production électrique en partie consommée dans les parties communes de la résidence.

Depuis la phase concours, Pouget *Consultants* mène à bien, en groupement avec l'Architecte, une mission complète thermique et fluides des lots techniques jusqu'à la réception totale de l'ouvrage.