

# AUDITS & ETUDES EXPLORATOIRES DE 3 RÉSIDENCES DE 300 LOGEMENTS

Loire Atlantique

Activité : **RÉNOVATION**

Missions : **Audit technique**

**Audit énergétique**

**Faisabilité ENR**



❖ **Maîtrise d'Ouvrage** **La Nantaise d'Habitation (LNH)**

❖ **Architecte**

❖ **Bureaux d'études**

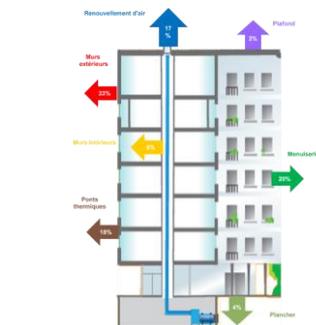
❖ **Localisation** Loire Atlantique

❖ **Date de livraison** 2018

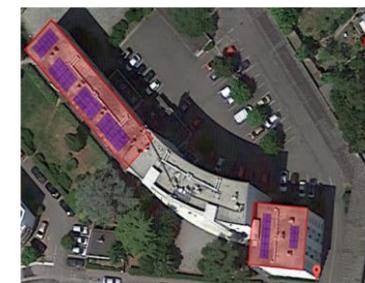
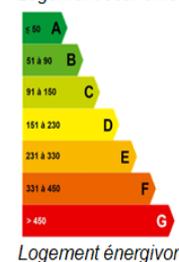
❖ **Surface**

❖ **Montant travaux**

❖ **Responsables** Florent LOUSSOUARN  
**POUGET Consultants** Louis LEGAILLARD



Logement économe



## FOCUS

**La Nantaise d'Habitation** a établi une programmation de réhabilitation de plusieurs résidences de son patrimoine sur la période 2016-2025, et **souhaite affiner ces projections de programmation**.

L'objet de la mission est de réaliser des audits techniques sur trois résidences pour un total de 8 bâtiments et 300 logements.

Ces études portent sur :

- **l'état technique des composants** concourant à la performance énergétique
- **l'état initial énergétique** des bâtiments d'une résidence, suivant les règles de calcul TH-CE
- **de projeter des scénarios de travaux** afin d'apporter une aide à la décision, et l'établissement de programme d'amélioration afin de réduire les consommations d'eau et d'énergie.

Pour mener à bien cette mission, les compétences exigées sont thermiques/fluides et économie de la construction.