

188 LOGEMENTS – 33-35 rue Amiral Mouchez et 77-79 rue Brillat Savarin

Audit énergétique – atteinte du BBC Rénovation

Paris (75013)

Activité : **RENOVATION**

Missions : Audit énergétique et architectural

- ❖ **Maîtrise d’Ouvrage** **Cabinet MICHAU**
75014 Paris

- ❖ **Architecte** **Alter Ego**
75020 Paris

- ❖ **Bureaux d’études** **POUGET Consultants**

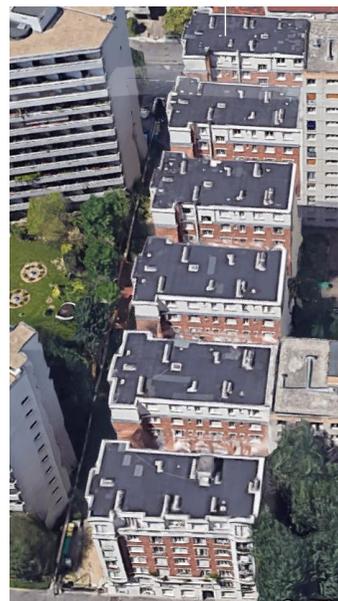
- ❖ **Localisation** Ile de France

- ❖ **Date de livraison** 2018

- ❖ **Surface** 6 900 m² SHAB

- ❖ **Montant travaux** N.C.

- ❖ **Responsables**
POUGET Consultants Victor UBERQUOI



FOCUS

L’objectif du projet est de suggérer plusieurs scénarios cohérent dans la réhabilitation des bâtiments. Un scénario pour obtenir le label BBC a été proposé.

Les bâtiments concernés sont des HBM qui datent des années 1930 et sont donc antérieurs à la première réglementation thermique.

Pour chaque bâtiment, la production de chaleur de chauffage est assurée par deux **chaudières gaz**. La production d’eau chaude sanitaire est assurée par des **ballons à accumulation électrique** dans chaque logement. Le renouvellement d’air des bâtiments est réalisée par une **ventilation naturelle** avec des grilles hautes et basses.

L’isolation des **toitures terrasses**, l’**ITE** en R+6, le remplacement des **menuiseries extérieures** ou encore l’installation de **chaudières à condensation** sont autant d’améliorations énergétiques nécessaires à l’atteinte du BBC sur ce projet.

N° de dossier 17R340