

RÉALISATION DE DIAGNOSTICS ÉNERGÉTIQUES ET ACCOMPAGNEMENT DU BAILLEUR POUR RÉALISATION/DÉPÔT DOSSIERS PLAN CLIMAT PARIS

Paris (75)

Activité : **RÉNOVATION**

Missions : Diagnostic énergétique



❖ **Maîtrise d'Ouvrage** Société Lerichemont
75013 PARIS

❖ **Bureaux d'études**

❖ **Localisation** Ile-de-France

❖ **Date de livraison** 2017

❖ **Surface**

❖ **Montant travaux** N.C.

❖ **Responsables** Charles ARQUIN
POUGET Consultants Jonathan LEROYER
Santhiah SHANTHIRABALAN

FOCUS

La société Lerichemont gère des résidences sociales. La mission a pour objectif de réaliser des **diagnostics énergétiques** et de proposer des solutions claires et pragmatiques d'**amélioration thermique globale**.

Les problématiques sont toutes similaires sur le panel d'étude : **5 résidences** construites entre 1993 et 1996, localisées dans la ville de Paris, composés majoritairement de studios et ayant une production individuelle électrique pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire.

Un diagnostic énergétique a été réalisé pour chaque résidence et plusieurs bouquets d'améliorations ont été proposés pour réduire de manière intelligente les **consommations énergétiques**, tout en tenant compte des contraintes de l'existant (production individuelle électrique, bâtiments ayant un premier niveau d'isolation par l'intérieur, typologie des logements avec uniquement des studios, etc.) notamment pour remplir les objectifs du Plan Climat Paris (cible de consommation < **80 kWhEP/m²SHON/an**). Outre l'étude de solutions permettant d'atteindre cette cible, nous avons également été missionné pour étudier la **faisabilité de mise en place de toitures végétalisées** sur ces résidences.

Enfin, une **EFAPE** a été réalisée pour proposer différentes solutions d'énergies renouvelables et étudier leur faisabilité, leurs contraintes et leurs coûts.