

# 55 LOGEMENTS COLLECTIFS

RT 2012 - 10%

Courtry (77)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions :

Mission complète  
thermique et fluides

Réception des travaux

❖ Maîtrise d'Ouvrage	<b>Immobilière 3F</b> 159 rue Nationale PARIS
❖ Architecte	<b>COLLET &amp; MULLER</b> ARCHITECTES
❖ Bureaux d'études	<b>IPH</b> BIOTOPE
❖ Localisation	Ile-de-France
❖ Date de livraison	2020
❖ Surface	2 900 m <sup>2</sup> SHAB
❖ Montant travaux	1 650€ HT/m <sup>2</sup> SHAB
❖ Responsables POUGET Consultants	Benoit TCHIKAYA Rémi DESNOUS



## FOCUS

POUGET *Consultants* a défini lors de cette mission les différentes prestations du bâti (type d'isolation, mode constructif, systèmes constructifs, matériaux employés) et les équipements techniques (chauffage, ECS, ventilation) préconisés pour respecter le niveau thermique **RT2012 – 10%** à atteindre. Ces prestations découlent des échanges entre maître d'ouvrage et maîtrise d'œuvre.

L'opération rassemble 55 logements répartis sur 6 bâtiments.

La production de chauffage est assurée par **chaufferie collective gaz**. La production d'eau chaude sanitaire (ECS) est assurée par **PAC aérothermique** assurant 30% d'énergie renouvelable.