

170 LOGEMENTS ET LOCAUX D'ACTIVITE – OPERATION ONYX

BBIO-20%

Nantes (44)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions : Mission complète thermique et fluides

Suivi de chantier

❖ Maîtrise d'Ouvrage	BATI NANTES + SAMO 44000 NANTES
❖ Architecte	DE ALZUA + 44000 NANTES
❖ Bureaux d'études	Structure: STBAT Economie: Cabinet Rousseau
❖ Localisation	Pays de la Loire
❖ Date de livraison	2018
❖ Surface	8 510 m ² SHAB
❖ Montant travaux	12,4 M€
❖ Responsables POUGET Consultants	Vincent BRAIRE Philippe GORRIAS Matthieu CARCOUET



FOCUS

Ce programme, situé Quartier de la Beaujoire, comprend 4 bâtiments dont 2 pour des logements sociaux.

Nous avons été associés dès les premières esquisses pour concevoir une opération rationnelle, c'est-à-dire efficace énergétiquement à moindre coût.

En ce sens nous pouvons mettre en avant les éléments suivants :

- **Compacité et surfaces vitrées optimums,**
- **Mode constructif** : béton + doublages + rupteurs,
- **Bbio – 20%**
- **Chaudières individuelles gaz.**