

AUDIT ÉNERGÉTIQUE DE 248 BÂTIMENTS D'HABITATION

BBC RÉNOVATION

Ile-de-France

Activité : **RÉNOVATION**

Missions : **Audits énergétiques**

❖ **Maîtrise d'Ouvrage** **OSICA Groupe SNI**
75013 PARIS

❖ **Architecte**

❖ **Bureaux d'études**

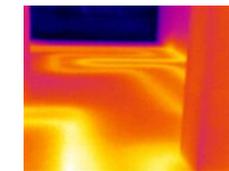
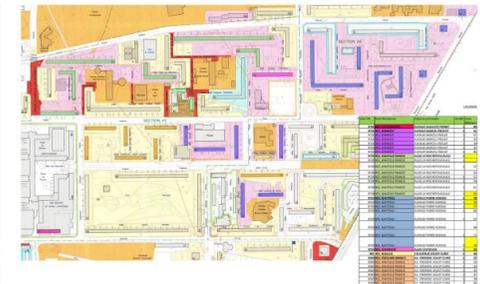
❖ **Localisation** Ile-de-France

❖ **Date de livraison** 2016

❖ **Surface** 130 120 m² SHAB

❖ **Montant travaux** N.C.

❖ **Responsables** Charles ARQUIN
POUGET Consultants Alexis HERBET
Santhiah SHANTHIRABALAN



FOCUS

OSICA souhaite réaliser l'audit énergétique de ses bâtiments situés à Sarcelles (**2 183 logements répartis en 34 bâtiments**) et à Mantes-la-Jolie (**631 logements en 214 bâtiments**) pour identifier les gisements d'économies d'énergie, et ce, afin de pouvoir mettre en œuvre des actions de maîtrise des consommations d'énergie cohérentes sur ses bâtiments tant d'un point de vue économique qu'au niveau des charges induites.

Chaque bâtiment audité a fait l'objet d'un examen approfondi avec la visite d'un panel de logements occupés et/ou vides, de typologies différentes et répartis de façon pertinente en vue de définir par calcul les éléments nécessaires à la réalisation de l'audit énergétique.

Suite à l'analyse du parc, des familles de bâtiments ont été définies sur critères architecturaux et thermiques : pour le parc de Sarcelles il s'agit par exemple de : barre enduit, barre pierre, barre avec séchoirs, « motel », tour et « biscotte ».

Pour chacun d'entre eux, deux bouquets de travaux permettant d'atteindre des niveaux prédéfinis ont été simulés : un bouquet « **Etat initial - 40%** » et un bouquet « **niveau BBC Rénovation** ».

N° de dossier 16C295 et 16C297