

# 2 RÉSIDENCES DE 220 LOGEMENTS & RÉSIDENCE ÉTUDIANTE DE 30 LOGEMENTS LOT C2 – QUARTIER SAINT REMY

## H&E PROFIL B

St-Denis (93)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions :

Etude thermique RT2012

Maîtrise d'œuvre fluides et électricité

Conception et exécution de travaux

Assistance à la réception

❖ Maîtrise d'Ouvrage	<b>FRANCE HABITATION</b> 92309 LEVALLOIS PERRET
❖ Architecte	<b>BAUDOIN BERGERON</b> 75014 PARIS
❖ Bureaux d'études	<b>GANTHA</b> <b>SOCOTEC</b>
❖ Localisation	Ile-de-France
❖ Date de livraison	Septembre 2020
❖ Surface	3 087 m <sup>2</sup> + 1 823 m <sup>2</sup> SHAB
❖ Montant travaux	10 M€
❖ Responsables <b>POUGET Consultants</b>	Cédric CHATRON Benoit TCHIKAYA



### FOCUS

Les 2 résidences sociales de 220 logements ainsi que la résidence étudiante visent la performance **H&E profil B millésime 2012**.

Ces 2 bâtiments sont construits avec une ossature en béton armé.

Ils intègrent une ventilation simple flux pour les logements et une ventilation double flux pour les locaux communs. La chaleur utilisée pour produire le chauffage et l'eau chaude sanitaire est acheminée par le **réseau de chaleur urbain** de la ville de Saint Denis.

*Depuis la phase Concours, Pouget Consultants mène à bien, en groupement avec l'Architecte, une mission complète thermique et fluides des lots techniques jusqu'à la réception totale de l'ouvrage.*