

AUDIT ENERGETIQUE EN 16-247

Valbonne (06)

Activité : **RENOVATION**

Missions : **Audit énergétique
EN 16-247**

Simulation Thermique Dynamique

❖ **Maîtrise d'Ouvrage** **Maître d'ouvrage privé
06 VALBONNE**

❖ **Architecte**

❖ **Bureaux d'études** **APL FRANCE**

❖ **Localisation** **Alpes Maritime**

❖ **Date de livraison** **2015**

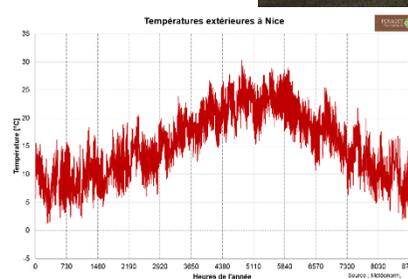
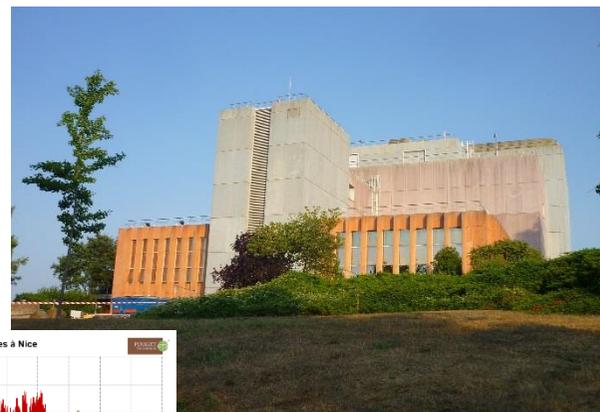
❖ **Surface** **13 000 m² SU**

❖ **Montant travaux**

❖ **Responsables** **Ulrich ROCHARD
POUGET Consultants**
Jérémy AMAND
Arnaud GABILLAT

N° de dossier

15C425



FOCUS

Afin de mener la mission d'audit « EN 16-247 » du site d'un maître d'ouvrage privé, à Valbonne, une simulation thermique dynamique – STD - (logiciel TRNSYS) a été réalisée sur chacun des 4 bâtiments audités.

Les usages pris en compte étaient variés : zones de bureaux, sanitaires, bibliothèque, réfectoire, Data Center, cellules de pilotage...

Sur le bâti, les améliorations suivantes ont été proposées : **isolation par l'extérieur des murs** (avec isolation par l'intérieur pour les façades à caractère architectural « fort »), isolation des toitures terrasses et changement des menuiseries (avec ajout de protections solaires).

Côté systèmes, les principales améliorations consistaient à remplacer les centrales de traitement d'air, à remplacer l'éclairage, et à installer une **récupération de chaleur** sur le Data Center

Pour cette étude, l'ensemble des usages a été pris en compte, incluant la bureautique, les équipements du réfectoire et les services centraux par exemple.

En plus des améliorations énergétiques, des préconisations complémentaires ont été faites sur **l'utilisation écoresponsable du bâtiment** et sur la politique d'achat de l'entreprise.