EXTENSION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

RT 2012

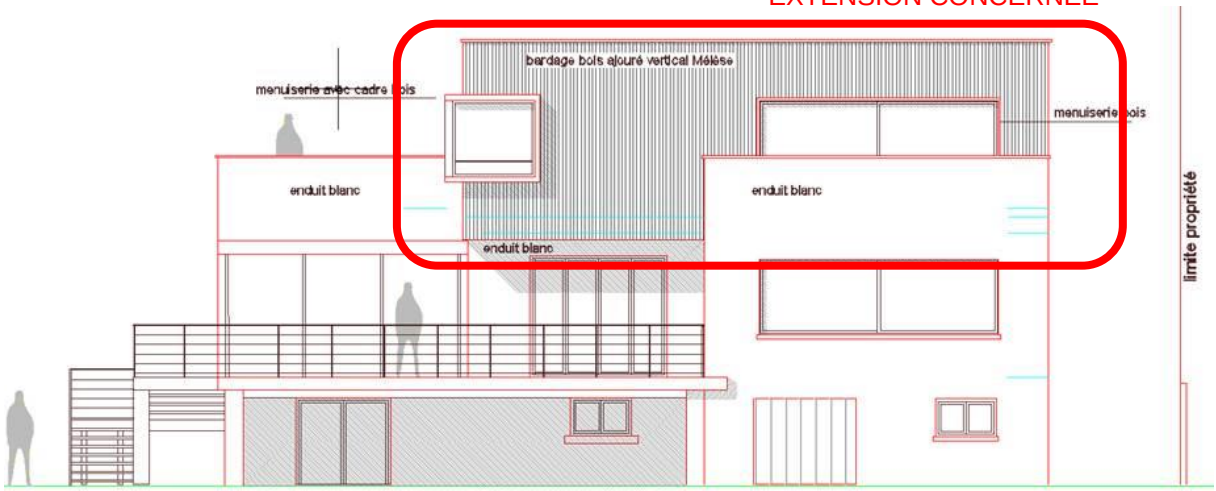
Poissy (78)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions : Aide à la conception

Etude thermique et fluides

EXTENSION CONCERNEE



Plan façade

❖ **Maîtrise d'Ouvrage** — **Geraldine LASH** (particulier) 73800 Poissy

❖ **Architecte** — **Guillaume ROUART** **Lab 123,** 75011 Paris

❖ **Bureaux d'études**

❖ **Localisation** — Ile-de-France

❖ **Date de livraison** — 2014

❖ **Surface** — 98 m² SHAB

❖ **Montant travaux** — N.C.

❖ **Responsables POUGET Consultants** — Vincent PERRIER

FOCUS

Ce projet d'extension d'une maison située en zone pavillonnaire peu dense a nécessité une conception étudiée pour répondre aux exigences de la RT 2012 dans le cas de la **construction d'une extension en surélévation représentant plus de 30% de la SHON** des locaux existants**.**

Il présente des solutions énergétiques et techniques pour répondre aux exigences thermiques requises par la RT 2012 pour ce type d'extension de moins de 150m, correspondant aux critères demandés pour une construction neuve. Le recours à des **énergies renouvelables** est nécessaire dans le cas de l'installation d'une salle de bain dans l'extension.

Dans ce projet, il n'est pas nécessaire d'atteindre une surface vitrée de **1/6e de la SHAB** pour l'extension. En partenariat avec l'architecte, POUGET *Consultants* a réalisé des études satisfaisant les exigences en préconisant une construction en OSB avec des isolations en laine de roche par l'extérieur, l'intérieur et sur le toit et des menuiseries DV peu émissives avec volets roulants performants. Pour répondre à l'exigence de l'utilisation d'énergie renouvelable, l'extension comporte **des panneaux solaires pour l'ECS.** Par ailleurs, l'étude comporte l'installation d'une **VMC hygro B** et de l'installation de radiateurs basse température avec robinets thermostatiques certifiés.

N° de dossier — 14E210

POUGET Consultants