

128 LOGEMENTS – COPROPRIETE LES TILLEULS

BBC RENOVATION

Vaires sur Marne (77)

Activité : **RENOVATION**

Missions :

Audit global

Mission de maîtrise d'œuvre fluides

Suivi de la performance

❖ Maîtrise d'Ouvrage	Copropriété « Les Tilleuls » 77 360 Vaires sur Marne
❖ Architecte	REANOVA 93250 Le Plessis Robinson
❖ Bureaux d'études	ACTR45 BET Façade
❖ Localisation	Ile-de-France
❖ Date de livraison	2016
❖ Surface	10 500 m ² SHAB
❖ Montant travaux	2,5 M€
❖ Responsables POUGET Consultants	Jonathan MULLER Florent LOUSSOUARN



FOCUS

Audit global de la copropriété « Les Tilleuls » comprenant **128 logements** consistant à croiser les connaissances de l'architecte, du thermicien et de l'ingénieur financier pour établir un plan de rénovation échelonné dans le temps.

L'audit global a abouti en mission de **Maitrise d'Œuvre pour le programme de rénovation énergétique en site occupé**. L'objectif de performance thermique est le niveau BBC Rénovation avec suivi des performances après travaux.

Concernant les prestations des Systèmes, notre étude nous a permis de définir les travaux suivants :

- Ventilation mécanique hygroréglable,
- Rénovation de chaufferie gaz,
- Remplacement des radiateurs,
- Passage en réseau de chauffage bitube.

N° de dossier

13C566