

# CONTRAT CADRE D'AUDITS ÉNERGÉTIQUES - PARC DE TERTIAIRES ET LOGEMENTS

HPE – HQE – PLAN CLIMAT PARIS

Ile-de-France

Activité : **RÉNOVATION**

Missions : Audits énergétiques

❖ **Maîtrise d'Ouvrage** **Allianz Real Estate**  
75088 PARIS

❖ **Architecte**

❖ **Bureaux d'études**

❖ **Localisation** Ile de France

❖ **Date de livraison** Projet en cours

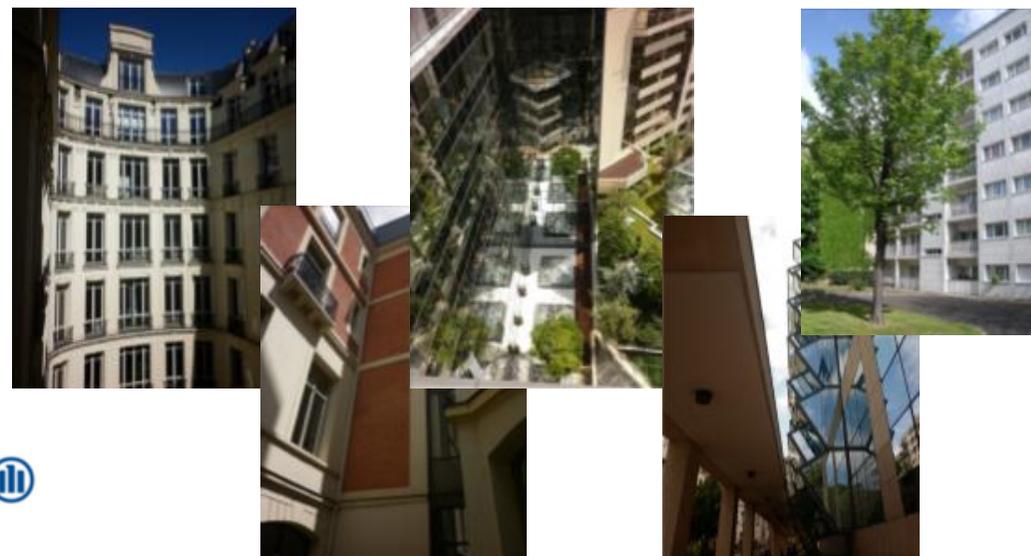
❖ **Surface**

❖ **Montant travaux** N.C.

❖ **Responsables**  
**POUGET Consultants**

N° de dossier

126010



## FOCUS

Cette mission a pour objectif de déterminer les consommations du **parc de bâtiments tertiaires et logements d'Allianz Real Estate** France et de proposer des solutions claires et pragmatiques d'amélioration thermique globale.

Le panel de bâtiments étudiés est large : du bâtiment mixte haussmannien (tertiaire et logements mélangés) au cœur de Paris, au bâtiment de bureaux des années 1990 situés à La Défense, en passant par les grands ensembles construits en 1940-1950 en Ile-de-France.

A ce jour, **30 audits** sont réalisés ou en cours de réalisation.

Différents bouquets de solution d'amélioration sont proposés afin d'atteindre différentes cibles de consommation : **Très Haute Performance Énergétique** (uniquement en logements), **Bâtiment Basse Consommation Rénovation, Plan Climat Paris**, cible **4 des labels HQE Exploitation et HQE Rénovation**. Outre les améliorations thermiques permettant de répondre à ces cibles réglementaires, nous nous attachons à analyser le mode d'exploitation et d'occupation de chaque bâtiment afin d'apporter une première réponse simple pour diminuer les surconsommations.