

CENTRE CULTUREL ET ADMINISTRATIF

BBC RÉNOVATION TERTIAIRE

Cergy-Pontoise (95)

Activité : **RÉNOVATION**

Missions : Etude de faisabilité "Facteur 4"

Aide à la conception

Etudes thermiques

- ❖ **Maîtrise d'Ouvrage** Communauté d'agglomération de Cergy Pontoise
- ❖ **Architecte** G.Pencreac'h , C.Vasconi
Alain Manoilescu
- ❖ **Bureaux d'études**
- ❖ **Localisation** Ile de France
- ❖ **Date de livraison** En cours (phase conception)
- ❖ **Surface** 18.200 m² SHON
- ❖ **Montant travaux** 1,557 k€
- ❖ **Responsables** Ulrich ROCHARD
POUGET Consultants Cindy NOIRET
Jérémy AMAND



FOCUS

Le bâtiment multifonctionnel, symbole de la nouvelle ville de Cergy-Pontoise et exemple expressif de l'architecture des années 1970, nécessite une rénovation pour répondre aux actuelles exigences de confort d'utilisation et d'efficacité énergétique.

Le défi de cette opération consiste à conjuguer une **réduction des consommations par facteur 4** et une **rénovation en site occupé** avec un budget restreint tout en respectant l'expression architecturale initiale.

POUGET *Consultants* valide par calculs réglementaires et simulations thermiques dynamiques les choix de solutions envers la performance énergétique et le confort des occupants.