

49 LOGEMENTS ILOT G2 – QUARTIER DE LA CROIX PETIT

BBC +

Cergy (95)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions :

Aide à la conception

Calcul réglementation Thermique

Suivi de chantier partiel
des lots fluides

❖ Maîtrise d'Ouvrage

EDIF - REAL

78140 VELIZY VILLACOUBLAY

❖ Architecte

Architecture PELEGRIN

75020 PARIS

❖ Bureaux d'études

TCE

Traitvert

C.B.C

❖ Localisation

Ile-de-France

❖ Date de livraison

2013

❖ Surface

5 122 m² SHON RT

❖ Montant travaux

N.C.

❖ Responsables

POUGET Consultants

Rodolphe JARRY

Olivier LE LOHE

Benjamin BELLETEIX



FOCUS

Cette opération concerne la construction d'un bâtiment neuf de **49 logements** collectifs à très basse consommation, dont le niveau d'isolation a été porté très haut.

Le projet adopte plusieurs mode constructif :

- Murs isolés par l'extérieur et murs à **ossature bois**
- Les toitures terrasse du bâtiment sont végétalisés
- Les murs à ossature bois et balcons sont prévus rapportés.

Le chauffage est assuré par une **sous-station de chauffage** urbain collective, avec une distribution de type **C.I.C.** Les terminaux de chauffage sont des radiateurs avec robinet thermostatique.

La production d'eau chaude sanitaire est de type centralisée semi accumulée en appoint d'un système solaire collectif. La ventilation est de type simple flux hygroréglable équipée de moteur de ventilateur à basse consommation. L'ensemble de ces dispositions, nous permet d'atteindre un niveau de consommation énergétique très performant soit **50 kWh/m²Shon.an** (équivalent à un niveau BBC sans pondération).

N° de dossier

103015