

84 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 4 ÉQUIPEMENTS PUBLICS

AVENUE DE LA PORTE MONTMARTRE

PLAN CLIMAT PARIS

Paris (75)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions : Conception Energétique

- ❖ **Maîtrise d'Ouvrage** Paris Habitat
Ville de Paris
- ❖ **Architecte** Babin+Renaud
- ❖ **Bureaux d'études** EVP ingénierie
CFERM
- ❖ **Localisation** Paris
- ❖ **Date de livraison** 2014
- ❖ **Surface** 10 296 m² SHON
- ❖ **Montant travaux** 19 137 000 €
- ❖ **Responsables** Rodrigue LECLECH
POUGET Consultants



FOCUS

Livré en janvier 2014 par Babin+Renaud, l'immeuble comporte **84 logements** et quatre équipements publics : **une halte-garderie, une bibliothèque, un centre d'animation et un centre social.**

L'enjeu principal est de s'adresser à la Ville dans un environnement fortement marqué par la proximité du périphérique.

Ce projet est l'une des premières constructions à respecter le **Plan Climat Paris** sur plusieurs usages, en alliant une isolation par l'extérieur, des façades rideaux à un chauffage par réseau de chaleur.

Ce **bâtiment pionnier** du quartier Binet promet de devenir l'un de ses repères les plus marquants, tout en offrant à ses résidents un confort d'usage isolé des nuisances qui y subsistent.