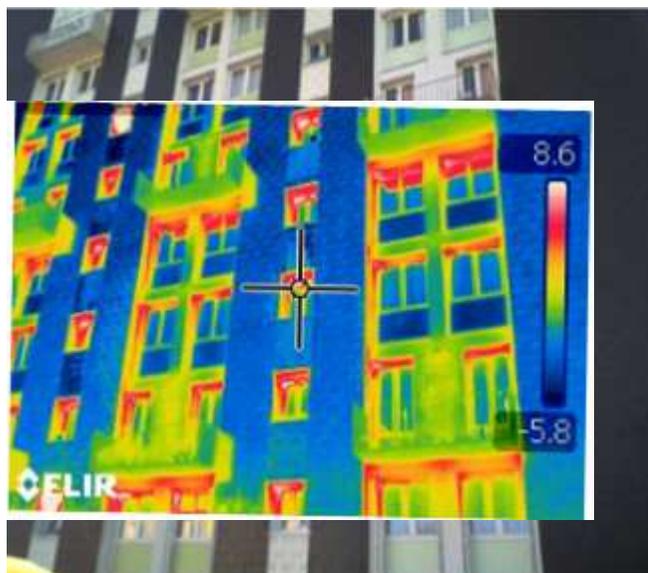




<b>Maîtrise d'Ouvrage</b>	<b>Fondation Bâtiment-Energie</b> c/o ADEME 06560 VALBONNE
<b>Architecte</b>	-
<b>Bureaux d'études</b>	-
<b>Localisation</b>	Ile de France
<b>Date de livraison</b>	2011
<b>Surface</b>	-
<b>Activité</b>	Conseil et Innovation
<b>Secteur</b>	Résidentiel
<b>Missions</b>	Conseil sur les stratégies et objectifs énergétiques
<b>Montant travaux</b>	N.C.
<b>Responsables</b> <b>POUGET Consultants</b>	Cécile VERNIER André POUGET
<b>En savoir plus</b>	<a href="http://www.batiment-energie.org">www.batiment-energie.org</a>
<b>N° de dossier</b>	07313



## Focus

L'objectif de ce projet est l'élaboration d'une méthodologie permettant de planifier à long terme les rénovations à réaliser sur un parc de logements sociaux existants, en menant des travaux successifs sur un même bâtiment, en cohérence les uns avec les autres et en ayant pré-identifié la configuration finale souhaitable du bâtiment donné dès les premiers travaux de rénovation.

Pour ce faire, les axes suivants seront développés :

- Définition des exigences du Facteur 4 dans les logements sociaux,
- Identification des solutions techniques globales qui répondent à la cible Facteur 4,
- Mise en place d'outils d'évaluation des solutions proposées et organisationnels pour l'accompagnement du maître d'ouvrage dans sa démarche.

L'enjeu du projet est la réalisation d'outils pragmatiques pour faire face aux contraintes du maître d'ouvrage dans la gestion de son parc immobilier social afin de lui permettre d'atteindre des objectifs ambitieux de performance énergétique sur l'ensemble de son patrimoine.