

2 BÂTIMENTS COLLECTIFS DE 71 LOGEMENTS ET UN PÔLE EMPLOI PASSIVHAUS

Savigny le Temple (77)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions : AMO (chantier et certification)

Etude thermique d'exécution
(RT 2012 et PHPP)

- ❖ **Maîtrise d'Ouvrage** **OPH 77**
77002 MELUN
- ❖ **Architecte** **JOURDA ARCHITECTES**
75010 PARIS
- ❖ **Bureaux d'études** **VERDOIA**
C&E Ingénierie
INEX
- ❖ **Localisation** Ile de France
- ❖ **Date de livraison** Septembre 2014
- ❖ **Surface** 6 533 m² et 1 014 m²
- ❖ **Montant travaux** 11,2 M€
- ❖ **Responsables** Olivier LE LOHE
POUGET Consultants



FOCUS

Ce projet a été réalisé en partenariat avec la société **Verdoia**.

L'enveloppe des bâtiments est très performante grâce notamment à une **isolation en ossature bois**. On obtient ainsi un **Ubat** compris **0,31 et 0,34 W/m².K** suivant le type de bâtiment. Les ouvertures ont été orientées de façon à ce que les apports solaires participent au mieux au chauffage des bâtiments.

Nous avons réalisé le calcul sur logiciel PHPP afin d'obtenir la **certification maison passive**. Nous avons également réalisé le **suivi de chantier** en phase finale.

En ce qui concerne les équipements :

- La ventilation est assurée par une **VMC double flux** certifiée PHI
- Une **chaudière gaz** assure le chauffage
- La production de base en eau chaude sanitaire est assurée par des **panneaux solaires** et l'appoint à l'aide de la chaudière gaz.