

EHPAD « L'ACCUEILLANTE » DE 79 LITS

Mouy (60)

Activité : **CONSTRUCTION**

Missions :

Aide à la conception

Etude thermique

Maîtrise d'Oeuvre fluides

❖ Maîtrise d'Ouvrage	ICADE 76042 ROUEN
❖ Architecte	CREMONINI LAUVERGEAT PACCARD
❖ Bureaux d'études	BET structure : TECCO Economiste : OPUS Acousticien : VIA SONORA
❖ Localisation	Picardie
❖ Date de livraison	2013
❖ Surface	4 500 m ² SHON
❖ Montant travaux	N.C.
❖ Responsables POUGET Consultants	Laurent CELY Rodrigue LECLECH Benjamin BELLETEIX



FOCUS

L'opération prévoit la construction d'un bâtiment de type Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes de **79 chambres** à Mouy dans l'Oise. La construction est réalisée sur trois niveaux. Le programme prévoit également l'installation d'une cuisine. C'est en tant que bureau d'études fluides que **POUGET Consultants** intervient sur cette opération.

Après avoir mené les phases d'aide à la conception et les études thermiques, nous avons produit les dossiers de consultation des lots **chauffage Ventilation Rafraichissement Désenfumage Plomberie sanitaires, Electricité courants Forts, courants faibles et SSI**. Bien que le bâtiment ne s'inscrive pas dans une démarche d'obtention d'un quelconque niveau de performance énergétique, nous avons appliqué sur ce projet les bases de nos principes de conception :

- **Chaufferie centralisée au gaz** alimente des radiateurs moyenne température
- Ventilation **simple flux** dans les chambres et ventilation **double flux** pour les locaux communs
- Un petit groupe frigorifique assure le **rafraichissement des locaux** communs à l'aide de planchers chauffants réversibles

Les espaces de vie, particulièrement vitrés, ont fait l'objet d'études spécifiques (Simulations Thermiques Dynamiques) afin de vérifier les conditions de confort durant les périodes estivales.