

Note de positionnement et propositions – Energies Demain & POUGET Consultants

Plan rénovation – Focus observatoire

Energies Demain, bureau d'études spécialisé dans la mise en œuvre opérationnelle des politiques publiques de réduction des consommations d'énergie et de lutte contre le changement climatique, accompagne ses clients dans la mise en place et l'animation d'observatoire (d'énergie, de rénovation...).

POUGET Consultants, bureau d'études intervient régulièrement sur des opérations de rénovation énergétique, en résidentiel comme tertiaire. Notre BET accompagne également les Institutionnels et les collectives territoriales sur les sujets « énergie – bâtiment » et la montée en compétence des professionnels.

Energies Demain et POUGET Consultants sont partenaires depuis 4 ans, et sont actuellement associés -entre autres- pour la mise en place du Carnet Numérique CaSBâ, la réalisation de l'enquête OPEN pour l'ADEME, et la production de contenu pour l'ONPE pour l'ADEME.

Notre contribution vise à étayer les actions :

- 2 : améliorer la connaissance et se donner les moyens d'évaluer la politique engagée
- 5 : mobiliser les collectivités territoriales pour porter localement la mise en œuvre du plan
- 13 : développer et soutenir l'innovation

Vision :

Les préconisations ci-contre visent à améliorer les dispositifs existants, et anticiper leur mutualisation. Dans la démarche, il convient de distinguer clairement les éléments relevant de données réelles (factures, description du logement, déclaration des ménages...) des éléments modélisés (audits, scénario de travaux...).

Préconisations :

Créer l'observatoire national de la rénovation énergétique :

- Rassembler en un lieu unique les éléments réels de connaissance sur la rénovation (à l'instar de l'ONPE) :
 - o L'enquête OPEN, à destination des ménages
 - o La déclinaison OPEN Copro, qu'il convient de calibrer dans une première étude exploratoire à ce sujet
 - o Le suivi détaillé des aides financières distribuées (CITE, éco PTZ...)
 - o Le suivi détaillé des démarches d'accompagnement proposées (EIE, PRIS, PTRE...)
 - o La base DPE (améliorée), diagnostics réglementaires, registre des copropriétés...
 - o Les données d'impact (issues des distributeurs d'énergie)
 - o Les données issues du carnet numérique, au fil de son déploiement incitatif ou réglementaire, depuis les éléments de diagnostic, jusqu'aux données liées aux plans de travaux – déploiement à engager pour 2020
- Consolider ces éléments dans un outil de modélisation, permettant d'obtenir une vision intégrée de la rénovation du parc résidentiel pour :
 - o Assurer aux Pouvoirs Publics une vision globale de l'effet de la politique de rénovation
 - o Permettre aux territoires de suivre les politiques locales de rénovation, tout en bénéficiant du cadre national, dans une logique de bon usage des finances publiques.
 - o Mettre à disposition des acteurs de terrain un outil de caractérisation des territoires ou typologies de ménages et bâti, pour repérer et cibler les territoires à forts enjeux de rénovation.

Si le parc résidentiel est en premier lieu visé, le dispositif d'observation devra rapidement être ouvert au parc tertiaire.