

Construction de 88 logements collectifs à Romainville (93)

Maîtrise d'Ouvrage	NEXITY 92919 PARIS LA DEFENSE
Architecte	STUDIO AUTHIER ET ASSOCIES 75011 Paris
Bureaux d'études	-
Localisation	Ile de France
Date de livraison	2014
Surface	5 245 m ² de SHAB
Activité	Construction
Secteur	Résidentiel
Missions	Aide à la conception, Calcul réglementation Thermique
Montant travaux	N.C.
Responsables POUGET Consultants	Vincent PERRIER
En savoir plus	
N° de dossier	120115



Focus

Le bâtiment accueille 88 logements collectifs répartis sur trois bâtiments.

Pour satisfaire l'objectif de performance énergétique visé : RT2012, la stratégie de l'équipe de maîtrise d'œuvre a été assez classique pour POUGET Consultants : parfaire la qualité thermique du bâti pour permettre l'installation des équipements énergétiques les plus réduits possibles.

Ainsi l'isolation du bâtiment est principalement assurée par de la brique isolante et un doublage en polystyrène expansé de 10cm th30. Le Ubat ainsi obtenu ne dépasse pas 0.58W/m².K.

Les équipements énergétiques se décomposent de la manière suivante :

- Le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire sont assurés par une chaudière gaz collective à condensation,
- La ventilation est de type simple flux hygro-réglable équipée de moteur de ventilateur à basse consommation.