

Construction de 49 logements BBC+

Ilot G2 - Quartier de la Croix Petit à Cergy (95)

Maîtrise d'Ouvrage	EDIF - REAL 78140 VELIZY VILLACOUBLAY
Architecte	Architecture PELEGRIN 75020 - PARIS
Bureaux d'études	BE Généraliste : TCE Paysagiste : Traitvert Entreprise générale : C.B.C
Localisation	Ile de France
Date de livraison	2013
Surface	5 122 m ² SHON RT
Activité	Construction
Secteur	Résidentiel
Missions	Aide à la conception, Calcul réglementation Thermique, Conception et suivi de chantier partiel des lots fluides
Montant travaux	N.C.
Responsables POUGET Consultants	Rodolphe JARRY Olivier LE LOHE Benjamin BELLETEIX
En savoir plus	
N° de dossier	103015



Focus Réalisation d'un bâtiment neuf de 49 logements collectifs à très basse consommation, dont le niveau d'isolation a été porté très haut.

Le projet adopte plusieurs mode constructif :

- Murs Isolés par l'extérieur et murs à ossature bois,
- Les toitures terrasse du bâtiment sont de type végétalisé,
- Les murs à ossature bois et balcons sont prévus rapportés.

Le chauffage est assuré par une sous-station de chauffage urbain collective, avec une distribution de type C.I.C. Les terminaux de chauffage sont des radiateurs avec robinet thermostatique.

La production d'eau chaude sanitaire est de type centralisée semi accumulée en appoint d'un système solaire collectif.

La ventilation est de type simple flux hygroréglable équipée de moteur de ventilateur à basse consommation.

L'ensemble de ces dispositions, nous permet d'atteindre un niveau de consommation énergétique très performant soit 50 kWh/m²Shon.an (équivalent à un niveau BBC sans pondération).